



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
 Ταχ. Δ/ση: Κλώνου & Κ. Στεφάνου 8,
 841 00 - Ερμούπολη
 Πληροφορίες: Ε. Γκιόκα
 Τηλέφωνο: 22810 - 85509
 Fax: 22810- 81651

Ερμούπολη, 17 Νοεμβρίου 2017
 Αρ. Πρωτ. : 73636

Προς Όπως Π.Δ.

ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Ανάρτηση του Οριστικού Δασικού Χάρτη των προ Καποδιστριακών ΟΤΑ Ακρωτηρίου, Μεγαλοχωρίου, Εμπορείου, Πύργου Καλλιόστης και Επισκοπής Γωνίας του Δήμου Θήρας Κυκλάδων με τα χαρτογραφικά στοιχεία των χορτολιβαδικών εκτάσεων 5α & 5β του ν.998/79 και πρόσκληση ενδιαφερομένων για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του.

Η Δ/ντρια Δασών Κυκλάδων

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των παρ. 4, 5 & 6 του αρ. 155 του Ν. 4389/2016, περί συμπλήρωσης των ήδη κατά τη δημοσίευσή του κυρωμένων δασικών χαρτών με τις χορτολιβαδικές εκτάσεις των περ. 5α και 5β του άρθρου 3 του ν. 998/1979 τηρουμένων των διαδικασιών των αρθ. 13 έως 19 ν. 3889/2010 όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 13 έως 19 του ν.3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α') «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις», όπως αυτές ισχύουν μετά την τροποποίηση και συμπλήρωσή τους.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν.4467/2017 (Φ.Ε.Κ. 56Α') «Τροποποιήσεις διατάξεων της δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 275Α'), όπως ισχύει.
5. Την υπ' αριθ. 143792/1794/3.08.2016 (Φ.Ε.Κ. 2750Β') απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την οποία καθορίστηκαν θέματα σχετικά με τον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων.
6. Την υπ' αριθ. 146776/2459/21-10-2016 (Φ.Ε.Κ. 3532Β') απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την οποία καθορίστηκαν θέματα σχετικά με τις διαδικασίες ανάρτησης έως την κύρωση των δασικών χαρτών, όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Την υπ' αριθ.151585/323/3.2.2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Καθορισμός ειδικού τέλους για την άσκηση αντιρρήσεων της παρ. 1 του άρθρου 15 του ν.3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α') κατά του περιεχομένου αναρτημένου δασικού χάρτη» όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθ. 155973/999/26.4.2014 (Φ.Ε.Κ. 1491Β') και 160525/2210/20.9.2017 (Φ.Ε.Κ. 3327Β') Κ.Υ.Α.
8. Την υπ' αριθ.153394/919/12-4-2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Φ.Ε.Κ. 1366 Β') «Καθορισμός, προσδιορισμός, τρόπος και διαδικασία διόρθωσης πρόδηλων σφαλμάτων στην κατάρτιση και κύρωση των δασικών χαρτών».

- 9.** Την υπ' αριθ.153395/9020/12-4-2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Φ.Ε.Κ. 206 Υ.Ο.Δ.Δ), όπως αυτή διορθώθηκε (Φ.Ε.Κ.332 Υ.Ο.Δ.Δ) « Καθορισμός αποζημίωσης ιδιώτη δικηγόρου μέλους Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων (ΕΠ.Ε.Α.) κατά του περιεχομένου του δασικού χάρτη.
- 10.** Την υπ' αριθ. 158576/1579/4.7.2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Φ.Ε.Κ. 2373Β') «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών κατάρτισης δασικών χαρτών».
- 11.** Την υπ' αριθ. 158587/1808/26.7.2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Φ.Ε.Κ. 2653Β') «Εκτέλεση εργασιών κατάρτισης και επικαιροποίησης δασικών χαρτών».
- 12.** Την υπ' αριθ. 143783/1597/20.07.2016 εγκύκλιο δ/γή του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κατάρτιση, ανάρτηση, κύρωση δασικών χαρτών».
- 13.** Το αρ. πρ. 52361/31.08.2017 έγγραφο της Δ/σης Δασών Κυκλάδων προς το ΥΠΕΝ περί συμπληρωματικής Ανάρτησης του Οριστικού Δασικού Χάρτη των προ Καποδιστριακών ΟΤΑ Ακρωτηρίου, Μεγαλοχωρίου, Εμπορείου, Πύργου Καλλίστης και Επισκοπής Γωνίας του Δήμου Θήρας Κυκλάδων
- 14.** Την υπ αρ. εγκύκλιο 162380/2554/27.10.2017 (ΑΔΑ: ΩΔΚΑ4653Π8-ΒΛΘ) του ΥΠΕΝ «Προγραμματισμός Αναρτήσεων Δασικών Χαρτών».
- 15.** Το περιεχόμενο του Οριστικού Δασικού Χάρτη των προ Καποδιστριακών ΟΤΑ Ακρωτηρίου, Μεγαλοχωρίου, Εμπορείου, Πύργου Καλλίστης και Επισκοπής Γωνίας του Δήμου Θήρας Κυκλάδων που κυρώθηκε με την αρ. πρ. 62779/01.09.2014 απόφαση του Γ.Γ.Α.Δ.Αι. (ΦΕΚ 433/Δ'/23.09.2014) συμπληρωμένο με τα χαρτογραφικά στοιχεία των χορτολιβαδικών εκτάσεων 5α & 5β του ν.998/79 σύμφωνα με τη με αριθ. 73590/ 17.11.2017 (ΑΔΑ: 6ΒΕ5ΟΡ11-ΛΝ1) απόφαση θεώρησης Δ/σης Δασών Κυκλάδων.

Αποφασίζουμε

A. Την ανάρτηση του Συμπληρωμένου με τις χορτολιβαδικές εκτάσεις των περ. 5α και 5β του άρθρου 3 του ν. 998/1979, Οριστικού Δασικού Χάρτη των προ Καποδιστριακών ΟΤΑ Ακρωτηρίου, Μεγαλοχωρίου, Εμπορείου, Πύργου Καλλίστης και Επισκοπής Γωνίας του Δήμου Θήρας Κυκλάδων που κυρώθηκε με την αρ. πρ. 62779/01.09.2014 απόφαση του Γ.Γ.Α.Δ.Αι. και θεωρήθηκε με την αρ. πρ. 73590/ 17.11.2017 (ΑΔΑ: 6ΒΕ5ΟΡ11-ΛΝ1) απόφαση της Δ/σης Δασών Κυκλάδων, συνολικής έκτασης 35.247.996 στρ., στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων της ιστοσελίδας της ΕΚΧΑ Α.Ε. (https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/InfoF1_Page.aspx).

Στον ανωτέρω αναρτώμενο δασικό χάρτη περιλαμβάνεται και ο ιστορικός ορθοφωτοχάρτης (1945) που απεικονίζει τα πολύγωνα των δασικών εν γένει εκτάσεων, που προσδιορίστηκαν από τα φωτοερμηνευτικά στοιχεία των αεροφωτογραφιών έτους 1945.

Από την ανάρτηση, εξαιρούνται οι περιοχές των παρ. 2α, 2β και 4 αρθ. 23 ν. 3889/2010, όπως ισχύει, όπως αυτές εφαρμόζονται επί των υποβάθρων από τις αρμόδιες υπηρεσίες δόμησης και εμφανιζόμενων με μέριμνα της Ε.Κ.ΧΑ. Α.Ε. στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών.

B. Καλείται κάθε ενδιαφερόμενος, αφού λάβει γνώση του περιεχομένου των αναρτημένων κατά τα προηγούμενα δασικών χαρτών, να υποβάλει τις τυχόν αντιρρήσεις του εντός αποκλειστικής προθεσμίας εκατόν πέντε (105) ημερών, η οποία αρχίζει την 1^η Δεκεμβρίου 2017, ημέρα Παρασκευή.

Η καταληκτική ημερομηνία της παραπάνω προθεσμίας είναι η 15^η Μαρτίου 2018, ημέρα Πέμπτη.

Για τους κατοκούντες ή διαμένοντες στην αλλοδαπή η παραπάνω προθεσμία παρεκτείνεται κατά 20 ημέρες, συνεπώς η καταληκτική ημερομηνία της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων είναι η 4^η Απριλίου 2018 ημέρα Τετάρτη.

Με τις αντιρρήσεις προβάλλονται λόγοι που αφορούν αποκλειστικά και μόνο την αμφισβήτηση του χαρακτήρα και της μορφής των εμφανιζόμενων στο χάρτη εκτάσεων.

Αιτήσεις διόρθωσης προδηλών σφαλμάτων αφορούν μόνο τα προβλεπόμενα στην παρ. Α της Υ.Α. 153394/919/12-4-2017 (Φ.Ε.Κ. 1366Β').

Αντιρρήσεις και αιτήσεις διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων μπορούν να υποβάλουν φυσικά και νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, καθώς και το Ελληνικό Δημόσιο και οι οικείοι Ο.Τ.Α. πρώτου και δευτέρου βαθμού, εφόσον επικαλούνται για τη θεμελίωση του έννομου συμφέροντός τους εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα στις περιληφθείσες εκτάσεις στον συμπληρωμένο με τις χορτολιβαδικές και βραχώδεις ή πετρώδεις εκτάσεις αναρτηθέντα Δασικό Χάρτη.

Αντιρρήσεις και αιτήσεις διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων ειδικά κατά της παράλειψης να περιληφθεί στο δασικό χάρτη ορισμένη χορτολιβαδική ή βραχώδης ή πετρώδης έκταση, μπορεί να υποβάλει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και, ιδίως, οι Ο.Τ.Α. πρώτου και δευτέρου βαθμού στα διοικητικά όρια των οποίων υπάγεται η έκταση, οι περιβαλλοντικές οργανώσεις και άλλα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στους σκοπούς των οποίων περιλαμβάνεται η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος.

Η υποβολή των αντιρρήσεων είναι δυνατή μόνον ηλεκτρονικά, στον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων, στην ιστοσελίδα της ΕΚΧΑ Α.Ε. (https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/InfoF1_Page.aspx), με την συμπλήρωση σχετικής ηλεκτρονικής φόρμας, με χρήση διαδικτυακής εφαρμογής.

- Για την υποβολή αντίρρησης είναι υποχρεωτική η συμπλήρωση των γεωγραφικών συντεταγμένων των κορυφών του πολυγώνου/γεωτεμαχίου της έκτασης της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας και η μορφή, καθώς και το εμβαδόν της.
- Επίσης για την υποβολή αντίρρησης καταβάλλεται υποχρεωτικά ειδικό τέλος, το ύψος του οποίου υπολογίζεται με βάση το εμβαδόν της έκτασης που αφορά αυτή, όπως έχει καθοριστεί με την Κ.Υ.Α. της με στοιχείο (6) περίπτωσης.

Η μη τήρηση των παραπάνω προϋποθέσεων καθιστά την αντίρρηση απαράδεκτη.

Δεν απαιτείται καταβολή τέλους, κατ' εξαίρεση, για αντιρρήσεις:

- α) που αφορούν περιοχές που έχουν συμπεριληφθεί στο δασικό χάρτη, λόγω μη αποτύπωσης του περιγράμματος της παρ. 2 περίπτωση α' του άρθρου 23 του ν.3889/2010, όπως ισχύει, καθώς και οι εκτάσεις που εμπίπτουν στις περιπτώσεις της παρ.3β του άρθρου 31 του ν.4280/2014, όπως ισχύει,
- β) που αφορούν περιοχές που εμφανίζονται ως χορτολιβαδικές ή βραχώδεις ή πετρώδεις είτε κατά την παλαιότερη είτε κατά την πρόσφατη αεροφωτογράφιση, αλλά περιλαμβάνονται σε περιοχές του εποίκισμού και του αναδασμού,
- γ) που αφορούν περιοχές για τις οποίες έχουν εκδοθεί τελεσίδικες πράξεις χαρακτηρισμού κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 του ν.998/1979, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες,
- δ) που υποβάλλονται από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού.
- ε) που υποβάλλονται από την Κεντρική Διοίκηση κατά την έννοια της περίπτωσης στ' της παρ.1 του άρθ.14 του ν.4270/2014 (Α'143).

Για την τεκμηρίωση της υπαγωγής στις ανωτέρω περιπτώσεις α' και β' με την αντίρρηση υποβάλλονται, απαρέγκλιτα, από τον ενδιαφερόμενο, ως απαραίτητα συμπληρωματικά στοιχεία, βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας δόμησης (περ. α') ή της υπηρεσίας εποίκισμού (περ. β') αντίστοιχα. Για την περίπτωση γ' υποβάλλεται η τελεσίδικη πράξη χαρακτηρισμού, τηρουμένων κατά τα λοιπά των προβλεπόμενων στο κεφ. 3 της 6^{ης} σχετικής.

- Η υποβολή αίτησης για υπαγωγή σε πρόδηλο σφάλμα δεν υποκαθιστά την αντίρρηση.
- Για την υποβολή αίτησης διόρθωσης προδήλου σφάλματος δεν καταβάλλεται τέλος. Η αίτηση μετά την ολοκλήρωση της ψηφιακής συμπλήρωσης της, υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο απαρέγκλιτα στην Υπηρεσία μας, για να προχωρήσει στα προβλεπόμενα. Η υποβολή της αίτησης αφορά σε εκτυπωμένο ενυπόγραφο αντίγραφο της κατατεθειμένης ψηφιακής αίτησης, το οποίο

υποβάλλεται, αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά. Εφόσον το αίτημα γίνει αποδεκτό από την Υπηρεσία μας συντάσσεται υπόμνημα, που προωθείται στην Ε.Π.Ε.Α. ώστε αυτή να το επικυρώσει με σχετική απόφασή της. Σε περίπτωση μη αποδοχής της υπαγωγής σε πρόδηλο σφάλμα, ενημερώνεται ο ενδιαφερόμενος για την απόρριψη του αιτήματος του.

Τα αποδεικτικά στοιχεία που επικαλείται ο ενδιαφερόμενος, στα οποία περιλαμβάνονται αυτά που αποδεικνύουν την καταβολή του ειδικού τέλους καθώς και τη θεμελίωση του έννομου συμφέροντος επί της έκτασης που αφορά η αντίρρηση, αποστέλλονται το αργότερο εντός δέκα (10) ημερών από τη λήψη της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων, σε έντυπη μορφή, στα Σημεία Υποστήριξης της Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη, που βρίσκονται στη Δ/νση Δασών Κυκλάδων Κλώνου και Κ. Στεφάνου 8, Ερμούπολη Τ.Κ. 84100 (έδρα) και στο Δασονομείο της Νάξου στη Νάξο Τ.Κ. 84300. Στον φάκελο αποστολής αναγράφεται, υποχρεωτικά, το όνομα του ενδιαφερομένου και ο αριθμός πρωτοκόλλου της αντίρρησης.

Στα Σημεία Υποστήριξης της Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη γίνεται, επίσης, ενημέρωση για το περιεχόμενο του αναρτημένου δασικού χάρτη και δίνονται πληροφορίες για τον τρόπο υποβολής των αντιρρήσεων, το οποίο λειτουργεί καθημερινά από 7.00 π.μ. έως 15.00 μ.μ. τις εργάσιμες ημέρες, καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου υποβολής αντιρρήσεων.

Αναπόσπαστα συνοδευτικά στοιχεία της παρούσας αποτελούν τα ψηφιακά αρχεία των προαναφερθέντων θεωρημένων δασικών χαρτών και των αντίστοιχων «Ορθοφωτοχαρτών έτους 1945», σε μορφή shapefiles (.shp).

Η παρούσα αποστέλλεται στην ΕΚΧΑ Α.Ε. για την ψηφιακή ανάρτησή της στην ιστοσελίδα της στον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων.

Ο σύνδεσμος για τον αναρτημένο δασικό χάρτη δημοσιοποιείται και από τις ιστοσελίδες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθώς και της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Επίσης η παρούσα (χωρίς τα συνοδευτικά ψηφιακά αρχεία) αναρτάται στον χώρο ανακοινώσεων της υπηρεσίας μας, της Δ/νσης Δασών Κυκλάδων και στα δημοτικά ή τοπικά ή διαμερισματικά καταστήματα του Δήμου Θήρας. Ομοίως η παρούσα γνωστοποιείται και αναρτάται και στους όμορους Ο.Τ.Α. των περιοχών ανάρτησης του δασικού χάρτη.

Τέλος, αποστέλλεται στους αποδέκτες του πίνακα διανομής και ταυτάριθμη της παρούσας Ανακοίνωση Ανάρτησης των εν θέματι Δασικών Χαρτών και Πρόσκλησης Υποβολής Αντιρρήσεων.

Με εντολή Σ.Α.Δ. Αι.
Η Διευθύντρια Δασών

Άρτεμις Αλεξιάδου
Δασολόγος