



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟ ΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

«ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ» (10-11-2017)
(Προστίθεται περίπτωση ζ) στις εξαιρέσεις
καταβολής τέλους αντίρρησης)

Ξάνθη: 10 Νοεμβρίου 2017

Αριθμ. Πρωτ. : 13157

Ταχ. Δ/υση: Διοικητήριο
Τ. Κ.: 67100, Ξάνθη
Πληροφορίες: Παναγιώτης Μουχταρίδης,
Μαρία Τριανταφυλλίδου
Τηλέφωνο: 2541066010, 2541022115
Fax: 2541022115
e-mail: tdx-xan@damt.gov.gr
Τ.Θ. : 259

ΘΕΜΑ : Ανάρτηση του δασικού χάρτη των Τ.Δ. Αβάτου, Τ.Δ. Ερασμίου, Τ.Δ. Μαγγάνων και Τ.Δ. Ευλάου, Δήμου Τοπείρου, Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του.

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 13 έως 26 του ν.3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α΄) «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις», όπως αυτές ισχύουν μετά την τροποποίηση και συμπλήρωσή τους.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν.4467/2017 (Φ.Ε.Κ. 56Α΄) «Τροποποιήσεις διατάξεων της δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 275Α΄), όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθ. 143792/1794/3.08.2016 (Φ.Ε.Κ. 2750Β΄) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την οποία καθορίστηκαν θέματα σχετικά με τον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων.
5. Την υπ' αριθ. 146776/2459/21.09.2016 (Φ.Ε.Κ. 3532Β΄) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την οποία καθορίστηκαν θέματα σχετικά με τις διαδικασίες ανάρτησης έως την κύρωση των δασικών χαρτών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 160543/2326/3-10-2017 (Φ.Ε.Κ.3625Β΄) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
6. Την υπ' αριθ.151585/323/3.2.2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Καθορισμός ειδικού τέλους για την άσκηση αντιρρήσεων της παρ. 1 του άρθρου 15 του ν.3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α΄) κατά του περιεχομένου αναρτημένου δασικού χάρτη» όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθ. 155973/999/26.4.2014 (Φ.Ε.Κ. 1491Β΄) και 160525/2210/20.9.2017 (Φ.Ε.Κ. 3327Β΄)Κ.Υ.Α.
7. Την υπ' αριθ.153394/919/12-4-2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Φ.Ε.Κ. 1366 Β΄) «Καθορισμός, προσδιορισμός, τρόπος και διαδικασία διόρθωσης πρόδηλων σφαλμάτων στην κατάρτιση και κύρωση των δασικών χαρτών».
8. Την υπ' αριθ.153395/9020/12-4-2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Φ.Ε.Κ. 206 Υ.Ο.Δ.Δ), όπως αυτή διορθώθηκε (Φ.Ε.Κ.332 Υ.Ο.Δ.Δ) « Καθορισμός αποζημίωσης ιδιώτη δικηγόρου μέλους Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων (ΕΠ.Ε.Α.) κατά του περιεχομένου του δασικού χάρτη.

9. Την υπ' αριθ. 156586/2798/19.5.2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Φ.Ε.Κ. 1782Β') «Καθορισμός του τρόπου και της διαδικασίας χορήγησης της έγκρισης γεωργικής εκμετάλλευσης.....του νόμου 4467/2017».
10. Την υπ' αριθ. 158576/1579/4.7.2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Φ.Ε.Κ. 2373Β') «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου υπολογισμού προεκτιμώμενων αμοιβών για τις εργασίες κατάρτισης δασικών χαρτών».
11. Την υπ' αριθ.158298/3670/4.7.2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Φ.Ε.Κ. 2355Β') «Εφαρμογή των άρθρων 47 (παρ.5-14) και 47B του ν.998/1979 σε περιοχές αναρτημένων δασικών χαρτών».
12. Την υπ' αριθ. 158587/1808/26.7.2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Φ.Ε.Κ. 2653Β') «Εκτέλεση εργασιών κατάρτισης και επικαιροποίησης δασικών χαρτών».
13. Την υπ' αριθ. 143783/1597/20.07.2016 εγκύκλιο δ/γή του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κατάρτιση, ανάρτηση, κύρωση δασικών χαρτών».
14. Την 151171/4/03.01.2017 εγκύκλιο δ/γή του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές άρθρου 23 παρ.2α' και 2β' ν.3889/2010».
15. Την υπ' αριθ. 153373/441/22.2.2017 εγκύκλιο δ/γή του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».
16. Την υπ' αριθ. 158577/1580/4.7.2017 εγκύκλιο δ/γή του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εφαρμογή διατάξεων νόμων 4462/2017 και 4467/2017 και λοιπές οδηγίες.
17. Την υπ' αριθ. 158585/1758/20.7.2017 εγκύκλιο δ/γή του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Οδηγίες σχετικά με διαδικασία και δικαιολογητικά για την υπαγωγή στα άρθρα 47 και 47B ν.998/1979 σε περιοχές αναρτημένων δασικών χαρτών».
18. Την υπ' αριθ. 145179/2131/16.09.2016 εγκύκλιο δ/γή του Γενικού Διευθυντού Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος «Εφαρμογή άρθρου 23 του ν.3889/2010».
19. Την υπ' αριθ. 153393/12.4.2017 εγκύκλιο δ/γή του Γενικού Διευθυντού Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος «Οδηγίες για περιοχές του αναρτημένου δασικού χάρτη με ισχύουσες πράξεις της διοίκησης».
20. Την υπ' αριθ. 158589/1841/26.7.2017 εγκύκλιο δ/γή του Γενικού Διευθυντού Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος « Σύσταση και λειτουργία ΕΠ.Ε.Α.».
21. Το περιεχόμενο των δασικών χαρτών Τ.Δ. Αβάτου, Τ.Δ. Ερασμίου, Τ.Δ. Μαγγάνων και Τ.Δ. Ευλάλου Δήμου Τοπείρου, Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, που θεωρήθηκαν με την 12712/02-11-2017 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ν. Ξάνθης (ΑΔΑ: 6ΟΤΙΟΡ1Υ-ΥΕ2)

Αποφασίζουμε

Α. Την ανάρτηση των θεωρημένων δασικών χαρτών Τ.Δ. Αβάτου, Τ.Δ. Ερασμίου, Τ.Δ. Μαγγάνων και Τ.Δ. Ευλάλου Δήμου Τοπείρου, Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, συνολικής έκτασης 153.801.806,09 στρ., στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων της ιστοσελίδας της ΕΚΧΑ Α.Ε. (https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/InfoF1_Page.aspx).

Στους ανωτέρω αναρτώμενους δασικούς χάρτες περιλαμβάνονται και οι ιστορικοί ορθοφωτοχάρτες (1945) που απεικονίζουν τα πολύγωνα των δασικών εν γένει εκτάσεων, που προσδιορίστηκαν από τα φωτοερμηνευτικά στοιχεία των αεροφωτογραφιών έτους 1945.

Σημειώνεται ότι στους αναρτημένους δασικούς χάρτες απεικονίζονται και αποτυπώνονται α) με μαύρο χρώμα τα όρια των περιοχών που εξαιρούνται της ανάρτησης των δασικών χαρτών, β) με ιώδες χρώμα το περίγραμμα των οικιστικών πυκνώσεων του άρθρου 23 παράγραφος 4 του ν.3889/2010, οι οποίες εξαιρούνται της υποβολής αντιρρήσεων.

Β. Καλείται κάθε ενδιαφερόμενος, αφού λάβει γνώση του περιεχομένου των αναρτημένων κατά τα προηγούμενα δασικών χαρτών, να υποβάλει τις τυχόν αντιρρήσεις του εντός αποκλειστικής προθεσμίας εκατόν πέντε (105) ημερών, η οποία αρχίζει την 24^η Νοεμβρίου 2017, ημέρα Παρασκευή.

Η καταληκτική ημερομηνία της παραπάνω προθεσμίας είναι η 09^η Μαρτίου 2018, ημέρα Παρασκευή.

Για τους κατοικούντες ή διαμένοντες στην αλλοδαπή η παραπάνω προθεσμία παρεκτείνεται κατά 20 ημέρες, συνεπώς η καταληκτική ημερομηνία της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων είναι η 29^η Μαρτίου 2018 ημέρα Πέμπτη.

Με τις αντιρρήσεις προβάλλονται λόγοι που αφορούν αποκλειστικά και μόνο την αμφισβήτηση του χαρακτήρα και της μορφής των εμφανιζόμενων στο χάρτη εκτάσεων.

Αιτήσεις διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων αφορούν μόνο τα προβλεπόμενα στην παρ. Α της Υ.Α. 153394/919/12-4-2017 (Φ.Ε.Κ. 1366Β΄).

Αντιρρήσεις και αιτήσεις διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων μπορούν να υποβάλουν φυσικά και νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, καθώς και το Ελληνικό Δημόσιο και οι οικείοι Ο.Τ.Α. πρώτου και δευτέρου βαθμού, εφόσον επικαλούνται για τη θεμελίωση του έννομου συμφέροντός τους εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα στις περιληφθείσες στους αναρτηθέντες δασικούς χάρτες δασικές, χορτολιβαδικές και βραχώδεις ή πετρώδεις εκτάσεις.

Αντιρρήσεις και αιτήσεις διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων ειδικά κατά της παράλειψης να περιληφθεί στους δασικούς χάρτες ορισμένη δασικού χαρακτήρα ή χορτολιβαδική ή βραχώδης ή πετρώδης έκταση, μπορεί να υποβάλει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και, ιδίως, οι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού στα διοικητικά όρια των οποίων υπάγεται η έκταση, οι περιβαλλοντικές οργανώσεις και άλλα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στους σκοπούς των οποίων περιλαμβάνεται η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος.

Η υποβολή των αντιρρήσεων είναι δυνατή μόνον ηλεκτρονικά, στον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων, στην ιστοσελίδα της ΕΚΧΑ Α.Ε. (https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/InfoF1_Page.aspx), με την συμπλήρωση σχετικής ηλεκτρονικής φόρμας, με χρήση διαδικτυακής εφαρμογής.

- Για την υποβολή αντίρρησης είναι υποχρεωτική η συμπλήρωση των γεωγραφικών συντεταγμένων των κορυφών του πολυγώνου/γεωτεμαχίου της έκτασης της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας και η μορφή, καθώς και το εμβαδόν της.
- Επίσης για την υποβολή αντίρρησης καταβάλλεται υποχρεωτικά ειδικό τέλος, το ύψος του οποίου υπολογίζεται με βάση το εμβαδόν της έκτασης που αφορά αυτή, όπως έχει καθοριστεί με την Κ.Υ.Α. της με στοιχείο (6) περίπτωσης.

Η μη τήρηση των παραπάνω προϋποθέσεων καθιστά την αντίρρηση απαράδεκτη.

Δεν απαιτείται καταβολή τέλους, κατ' εξαίρεση, για αντιρρήσεις:

α) που αφορούν περιοχές που έχουν συμπεριληφθεί στο δασικό χάρτη, λόγω μη αποτύπωσης του περιγράμματος της παρ. 2 περίπτωση α' του άρθρου 23 του

ν.3889/2010, όπως ισχύει, καθώς και οι εκτάσεις που εμπίπτουν στις περιπτώσεις της παρ.3β του άρθρου 31 του ν.4280/2014, όπως ισχύει,

β) που αφορούν περιοχές που εμφανίζονται ως δασικές στη φωτοερμηνεία της παλαιότερης αεροφωτογράφισης, αλλά περιλαμβάνονται σε διανομές (κληροτεμάχια) του εποικισμού και του αναδασμού,

γ) που αφορούν περιοχές που εμφανίζονται ως χορτολιβαδικές ή βραχώδεις ή πετρώδεις είτε κατά την παλαιότερη είτε κατά την πρόσφατη αεροφωτογράφιση, αλλά περιλαμβάνονται σε περιοχές του εποικισμού και του αναδασμού,

δ) που αφορούν περιοχές για τις οποίες έχουν εκδοθεί τελεσίδικες πράξεις χαρακτηρισμού κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 του ν.998/1979, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες,

ε) κατά το τμήμα που εμπίπτει σε εκκρεμείς αιτήσεις και υποθέσεις στη διαδικασία του άρθρου 14 ν.998/1979 (άρθρο 28 παρ.18α ν.2664/1998 όπως ισχύει).

στ) που υποβάλλονται από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ και Β΄ βαθμού.

Ζ) που υποβάλλονται από την Κεντρική Διοίκηση κατά την έννοια της περίπτωσης στ΄ της παρ.1 του άρθ.14 του ν.4270/2014 (Α΄143).

Για την τεκμηρίωση της υπαγωγής στις ανωτέρω περιπτώσεις α΄ ή β΄ και γ΄ με την αντίρρηση υποβάλλονται, απαρέγκλιτα, από τον ενδιαφερόμενο, ως απαραίτητα συμπληρωματικά στοιχεία, βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας δόμησης (περ. α΄) ή της υπηρεσίας εποικισμού (περ. β΄ ή γ΄) αντίστοιχα. Για την περίπτωση δ΄ υποβάλλεται η τελεσίδικη πράξη. Για την περίπτωση ε΄ προσέρχεται ο ενδιαφερόμενος στο Σημείο Υποστήριξης της Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη για την αναζήτηση και ταυτοποίηση των υπό εκκρεμότητα στοιχείων προσκομίζοντας σχετικά αντίγραφα και την επί τόπου υποβολή αντίρρησης.

- Στις αντιρρήσεις συμπληρώνονται, επίσης, τα στοιχεία των εμπραγμάτων ή ενοχικών δικαιωμάτων, που θεμελιώνουν το έννομο συμφέρον του ενδιαφερόμενου στην έκταση, που αφορά η αντίρρηση.

Η μη τήρηση της παραπάνω προϋπόθεσης καθιστά την αντίρρηση εκκρεμή.

- Για την υποβολή αίτησης διόρθωσης προδήλου σφάλματος δεν καταβάλλεται τέλος. Η αίτηση μετά την ολοκλήρωση της ψηφιακής συμπλήρωσης της, υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο απαρέγκλιτα στην Υπηρεσία μας, για να προχωρήσει στα προβλεπόμενα. Η υποβολή της αίτησης αφορά σε εκτυπωμένο ενυπόγραφο αντίγραφο της κατατεθειμένης ψηφιακής αίτησης, το οποίο υποβάλλεται, αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά. Εφόσον το αίτημα γίνει αποδεκτό από την Υπηρεσία μας συντάσσεται υπόμνημα, που προωθείται στην Ε.Π.Ε.Α. ώστε αυτή να το επικυρώσει με σχετική απόφασή της. Σε περίπτωση μη αποδοχής της υπαγωγής σε πρόδηλο σφάλμα, ενημερώνεται ο ενδιαφερόμενος για την απόρριψη του αιτήματος του.

Τα αποδεικτικά στοιχεία που επικαλείται ο ενδιαφερόμενος, στα οποία περιλαμβάνονται αυτά που αποδεικνύουν την καταβολή του ειδικού τέλους καθώς και τη θεμελίωση του έννομου συμφέροντος επί της έκτασης που αφορά η αντίρρηση, αποστέλλονται το αργότερο εντός δέκα (10) ημερών από τη λήψη της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων, σε έντυπη μορφή, στο Σημείο Υποστήριξης της Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη, που βρίσκεται στο Μουσείο Φυσικής Ιστορίας Δασαρχείου Ξάνθης, Ανατολικής Ρωμυλίας 10, Τ.Κ. 67100, Τ.Θ. 259 ΞΑΝΘΗ. Στον φάκελο αποστολής αναγράφεται, υποχρεωτικά, το όνομα του ενδιαφερομένου και ο αριθμός πρωτοκόλλου της αντίρρησης.

Στο Σημείο Υποστήριξης της Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη γίνεται, επίσης, ενημέρωση για το περιεχόμενο του αναρτημένου δασικού χάρτη και δίνονται πληροφορίες για τον τρόπο υποβολής των αντιρρήσεων, το οποίο λειτουργεί καθημερινά από 7.00 π.μ. έως 15.00 μ.μ. τις εργάσιμες ημέρες, καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου υποβολής αντιρρήσεων.

Επισημαίνεται ότι η διαδικασία του άρθρου 14 ν.998/1979, από την ανάρτηση του οικείου δασικού χάρτη παύει να ισχύει και οι επιτροπές του άρθρου 10 του ίδιου νόμου καθίστανται αναρμόδιες για το χαρακτηρισμό εκτάσεων ως δάση, δασικών, χορτολιβαδικών, βραχωδών ή πετρωδών. Για τις περιπτώσεις που έχουν υποβληθεί αιτήσεις στα οικεία Δασαρχεία για εφαρμογή του άρθρου 14 ν.998/1979, καθώς και για τις υποθέσεις που εκκρεμούν στις επιτροπές του άρθρου 10 παρ. 3 στην ανωτέρω διαδικασία, οι ενδιαφερόμενοι **μπορούν** να υποβάλλουν αντιρρήσεις κατά του περιεχομένου του αναρτημένου δασικού χάρτη (περίπτωση ε' εξαίρεσης καταβολής ειδικού τέλους).

Αναπόσπαστα συνοδευτικά στοιχεία της παρούσας αποτελούν τα ψηφιακά αρχεία των προαναφερθέντων θεωρημένων δασικών χαρτών και των αντίστοιχων «Ορθοφωτοχαρτών έτους 1945», σε μορφή shapfiles (.shp).

Η παρούσα αποστέλλεται στην ΕΚΧΑ Α.Ε. για την ψηφιακή ανάρτησή της στην ιστοσελίδα της στον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων.

Ο σύνδεσμος για τον αναρτημένο δασικό χάρτη δημοσιοποιείται και από τις ιστοσελίδες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθώς και της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Επίσης η παρούσα (χωρίς τα συνοδευτικά ψηφιακά αρχεία) αναρτάται στον χώρο ανακοινώσεων της υπηρεσίας μας, του Δασαρχείου Ξάνθης και στα δημοτικά ή τοπικά ή διαμερισματικά καταστήματα του Δήμου Τοπίου. Ομοίως η παρούσα γνωστοποιείται και αναρτάται και στους όμορους Ο.Τ.Α. των περιοχών ανάρτησης του δασικού χάρτη.

Τέλος αποστέλλεται ταυτάριθμη της παρούσας Ανακοίνωση Ανάρτησης των εν θέματι Δασικών Χαρτών και Πρόσκλησης Υποβολής Αντιρρήσεων.

**Ο ΕΚΤΕΛΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΞΑΝΘΗΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΟΥΧΤΑΡΙΔΗΣ
Δασολόγος με βαθμό Α΄