

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ (10-2-2017)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Γ. Μαύρου 2, 85132 Ρόδος  
Πληροφορίες: Δεσλή Χρυσάνθη  
Τηλέφωνο: 2241043689  
Τηλεομοιοτυπία : 2241043691  
Ηλ. Ταχυδρομείο: x.desli@apdaigaiou.gov.gr

Ρόδος 3 Φεβρουαρίου 2017

Αρ. Πρωτ. 6385

**ΘΕΜΑ: Ανάρτηση δασικού χάρτη του δήμου Πάτμου, Περιφερειακής Ενότητας Καλύμνου και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του.**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 13 έως 26 του ν. 3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α') «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις», όπως αυτές ισχύουν μετά την τροποποίηση και συμπλήρωσή τους με τα άρθρα 153 έως 155 του ν. 4389/2016 (Φ.Ε.Κ. 94 Α') «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 275 Α'), όπως ισχύει.

3. Την αριθμ. πρωτ. 146776/2459/21-10-2016 (Φ.Ε.Κ. 3532Β') απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την οποία καθορίστηκαν θέματα σχετικά με τις διαδικασίες ανάρτησης έως την κύρωση των δασικών χαρτών.

4. Την αριθμ. πρωτ. 143792/1794/3-08-2016 (Φ.Ε.Κ. 2750Β') απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την οποία καθορίστηκαν θέματα σχετικά με τον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων.

5. Την αριθμ. πρωτ. 147797/2746/30-11-2016 (Φ.Ε.Κ. 3985Β') κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός ειδικού τέλους για την άσκηση αντιρρήσεων της παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α') κατά του περιεχομένου αναρτημένου δασικού χάρτη».

6. Την αριθμ. πρωτ. 145189/2264/4-10-2016 (Φ.Ε.Κ. 3407 Β') απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, του άρθρου 13 παρ. 3 του ν. 3889/2010 όπως ισχύει, με την οποία εγκρίνεται η εκτέλεση των εργασιών ανάρτησης έως την κύρωση των οικείων θεωρημένων δασικών χαρτών από την Διεύθυνση Δασών Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

7. Την αριθμ. πρωτ. 143783/1597/20.07.2016 εγκύκλιο του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κατάρτιση, ανάρτηση, κύρωση δασικών χαρτών».

8. Το αριθμ. πρωτ. 145179/2131/16.09.2016 Γενικού Διευθυντού Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος «Εφαρμογή άρθρου 23 ν. 3889/2010».

9. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη, δήμου Πάτμου, Περιφερειακής Ενότητας Καλύμνου, που θεωρήθηκε με την αριθμ. πρωτ. 4376/25-1-2017 Απόφαση της Δ/σης Δασών Δωδ/σου.

10. Την αριθμ. πρωτ. 4279/24-1-2017 Απόφαση της Δ/σης Δασών Δωδ/σου με την οποία θεωρήθηκε ο δασικός χάρτης Πάτμου..

11. Την αριθμ. πρωτ. 5661/4-9-2003 Απόφαση Θεώρησης της Δ/σης Δασών Δωδ/σου του δασικού χάρτη Πάτμου (Αριθμ. Σύμβασης Μελέτης Α1-12) και την αριθμ. πρωτ. 1827/27-4-2005

όμοια συμπληρωματική της ίδιας μελέτης, που αφορά στο σύμπλεγμα των νησίδων Αρκιών.

12. Την αριθμ. πρωτ. 151171/4/3-1-2017 εγκύκλιο του Αναπληρωτή Υπουργού Π.Ε.Ν. «Περιοχές άρθρου 23 παρ. 2α' και 2β' του ν. 3889/10».

13. Την αριθμ. πρωτ. 5481/31-1-2017 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Συγκρότηση Σημείου Υποστήριξης Ανάρτησης δασικού Χάρτη των Δήμων Σύμης, ΠΕ Ρόδου και Πάτμου, Π.Ε. Καλύμνου, Νομού Δωδ/σου».

### **Αποφασίζουμε**

**A. Την ανάρτηση του θεωρημένου δασικού χάρτη της περιοχής του δήμου Πάτμου, Περιφερειακής Ενότητας Καλύμνου, συνολικής έκτασης 44.353,29 στρεμμάτων, στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων της ιστοσελίδας της ΕΚΧΑ Α.Ε. ([https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance\\_Page.aspx](https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx)).**

Στον ανωτέρω αναρτώμενο δασικό χάρτη περιλαμβάνεται και ο ιστορικός ορθοφωτοχάρτης, που απεικονίζει τα πολύγωνα των δασικών εν γένει εκτάσεων, που προσδιορίστηκαν από τα φωτοερμηνευτικά στοιχεία των αεροφωτογραφιών έτους 1945, επί υποβάθρου «Ορθοφωτοχάρτη έτους 1960» ελλείψει παραγωγής ορθοφωτοχαρτών έτους 1945.

Σημειώνεται ότι στον αναρτημένο δασικό χάρτη απεικονίζονται και αποτυπώνονται με μαύρο χρώμα οι περιοχές που εξαιρούνται της ανάρτησης και της υποβολής αντιρρήσεων.

**B. Καλείται κάθε ενδιαφερόμενος**, αφού λάβει γνώση του περιεχομένου του αναρτημένου κατά τα προηγούμενα δασικού χάρτη, να υποβάλει τις τυχόν αντιρρήσεις του εντός αποκλειστικής προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, η οποία αρχίζει την **13<sup>η</sup> Φεβρουαρίου ημέρα Δευτέρα**.

**Η καταληκτική ημερομηνία της παραπάνω προθεσμίας, είναι η 13<sup>η</sup> Απριλίου ημέρα Πέμπτη.**

**Για τους κατοίκους ή διαμένοντες στην αλλοδαπή, η παραπάνω προθεσμία παρεκτείνεται κατά 20 ημέρες, συνεπώς η καταληκτική ημερομηνία της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων είναι η 3<sup>η</sup> Μαΐου ημέρα Τετάρτη.**

Με τις αντιρρήσεις προβάλλονται λόγοι που αφορούν αποκλειστικά και μόνο την αμφισβήτηση τού χαρακτήρα και της μορφής των εμφανιζόμενων στο χάρτη εκτάσεων.

Αντιρρήσεις μπορούν να υποβάλουν φυσικά και νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, καθώς και το Ελληνικό Δημόσιο και οι οικείοι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού, εφόσον επικαλούνται για τη θεμελίωση του έννομου συμφέροντός τους εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα στις περιληφθείσες στον αναρτηθέντα δασικό χάρτη δασικές, χορτολιβαδικές και βραχώδεις ή πετρώδεις εκτάσεις.

Αντιρρήσεις ειδικά κατά της παράλειψης να περιληφθεί στο δασικό χάρτη ορισμένη δασικού χαρακτήρα ή χορτολιβαδική ή βραχώδης ή πετρώδης έκταση, μπορεί να υποβάλει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και, ιδίως, οι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού στα διοικητικά όρια των οποίων υπάγεται η έκταση, οι περιβαλλοντικές οργανώσεις και άλλα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στους σκοπούς των οποίων περιλαμβάνεται η προστασία τού φυσικού περιβάλλοντος.

Η υποβολή των αντιρρήσεων είναι δυνατή **μόνον ηλεκτρονικά**, στον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων, στην ιστοσελίδα της ΕΚΧΑ Α.Ε. ([https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance\\_Page.aspx](https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx)) με την συμπλήρωση σχετικής ηλεκτρονικής φόρμας, με χρήση διαδικτυακής εφαρμογής.

- Για την υποβολή αντίρρησης είναι υποχρεωτική η συμπλήρωση των γεωγραφικών συντεταγμένων των κορυφών του πολυγώνου/γεωτεμαχίου της έκτασης της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας και η μορφή, καθώς και το εμβαδόν της.
- Επίσης, για την υποβολή αντίρρησης καταβάλλεται υποχρεωτικά ειδικό τέλος, το ύψος τού οποίου υπολογίζεται με βάση το εμβαδόν της έκτασης που αφορά αυτή, όπως έχει καθοριστεί με την Κ.Υ.Α. της περίπτωσης (5) ανωτέρω.

**Η μη τήρηση των παραπάνω προϋποθέσεων καθιστά την αντίρρηση απαράδεκτη.**

Δεν απαιτείται καταβολή τέλους, κατ' εξαίρεση, για αντιρρήσεις που αφορούν περιοχές:

α) που έχουν συμπεριληφθεί στο δασικό χάρτη, λόγω μη αποτύπωσης τού περιγράμματος της παρ. 2 περίπτωση α' του άρθρου 23 του ν. 3889/2010, όπως ισχύει, καθώς και οι εκτάσεις που εμπίπτουν στις περιπτώσεις της παρ. 3β τού άρθρου 31 τού ν. 4280/2014, όπως ισχύει.

β) που εμφανίζονται ως δασικές στη φωτοερμηνεία της παλαιότερης αεροφωτογράφησης, αλλά περιλαμβάνονται σε διανομές (κληροτεμάχια) τού εποικισμού.

γ) που εμφανίζονται ως χορτολιβαδικές ή βραχώδεις ή πετρώδεις είτε κατά την παλαιότερη είτε κατά την πρόσφατη αεροφωτογράφιση, αλλά περιλαμβάνονται σε περιοχές του εποικισμού.

δ) για τις οποίες έχουν εκδοθεί τελεσίδικες πράξεις χαρακτηρισμού κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 του ν. 998/1979, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.

ε) κατά το τμήμα που εμπίπτει σε εκκρεμείς αιτήσεις και υποθέσεις στη διαδικασία του άρθρου 14 του ν. 998/1979 (άρθρο 28 παρ. 18.α ν. 2664/1998 όπως ισχύει).

Για την τεκμηρίωση της υπαγωγής στις ανωτέρω περιπτώσεις α' ή β' και γ' με την αντίρρηση υποβάλλονται, απαραίτητα, από τον ενδιαφερόμενο, ως απαραίτητα συμπληρωματικά στοιχεία, βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας δόμησης (περ. α') ή της υπηρεσίας εποικισμού (περ. β' ή γ') αντίστοιχα. Για την περίπτωση δ' υποβάλλεται η τελεσίδικη πράξη. Για την περίπτωση ε' προσέρχεται ο ενδιαφερόμενος στο Σημείο Υποστήριξης της Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη για την αναζήτηση και ταυτοποίηση των υπό εκκρεμότητα στοιχείων προσκομίζοντας σχετικά αντίγραφα και την επί τόπου υποβολή αντίρρησης.

• Στις αντιρρήσεις συμπληρώνονται, επίσης, τα στοιχεία των εμπραγμάτων ή ενοχικών δικαιωμάτων, που θεμελιώνουν το έννομο συμφέρον τού ενδιαφερομένου στην έκταση, που αφορά η αντίρρηση.

#### **Η μη τήρηση της παραπάνω προϋπόθεσης καθιστά την αντίρρηση εκκρεμή.**

Τα αποδεικτικά στοιχεία που επικαλείται ο ενδιαφερόμενος, στα οποία περιλαμβάνονται αυτά που αποδεικνύουν την καταβολή του ειδικού τέλους καθώς και τη θεμελίωση τού έννομου συμφέροντος επί τις έκτασης που αφορά η αντίρρηση, αποστέλλονται εντός της ανωτέρω προθεσμίας υποβολής της σε έντυπη μορφή, στο Σημείο Υποστήριξης της Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη, στην έδρα της υπηρεσίας μας, Γεωργίου Μαύρου 2 (κτίριο ΔΟΥ, περιοχή «Ζέφυρος», Τ.Κ. 85132, Ρόδος). Στον φάκελο αποστολής αναγράφεται, υποχρεωτικά, το όνομα του ενδιαφερομένου και ο αριθμός πρωτοκόλλου της αντίρρησης.

Στο Σημείο Υποστήριξης της Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη παρέχεται ενημέρωση για το περιεχόμενο του αναρτημένου δασικού χάρτη και δίνονται πληροφορίες για τον τρόπο υποβολής των αντιρρήσεων. Λειτουργεί καθημερινά από 08:00 π.μ. έως 15:00 μ.μ. κατά τις εργάσιμες ημέρες, καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου υποβολής αντιρρήσεων.

Σημειώνουμε ότι η **7<sup>η</sup> Μαρτίου**, αποτελεί ημέρα τοπικής αργίας της πόλεως Ρόδου και κατά συνέπεια, το Σημείο Υποστήριξης Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη δεν θα λειτουργεί τη συγκεκριμένη ημέρα.

Επισημαίνεται ότι η διαδικασία του άρθρου 14 του ν. 998/79, από την ανάρτηση του οικείου δασικού χάρτη παύει να ισχύει και οι επιτροπές του άρθρου 10 του ίδιου νόμου καθίστανται αναρμόδιες για το χαρακτηρισμό εκτάσεων ως δάση, δασικών, χορτολιβαδικών, βραχωδών ή πετρωδών. Για τις περιπτώσεις που έχουν υποβληθεί στην υπηρεσία μας και εκκρεμούν, αιτήσεις για εφαρμογή του άρθρου 14 του ν. 998/1979, καθώς και για τις υποθέσεις της ανωτέρω διαδικασίας που εκκρεμούν στις επιτροπές του άρθρου 10 παρ. 3, οι ενδιαφερόμενοι **μπορούν** να υποβάλλουν **ατελώς** αντιρρήσεις κατά του περιεχομένου του αναρτημένου δασικού χάρτη (περ. ε' εξαίρεση καταβολής ειδικού τέλους).

Αναπόσπαστα συνοδευτικά στοιχεία της παρούσας αποτελούν τα ψηφιακά αρχεία του

θεωρημένου δασικού χάρτη δήμου Πάτμου και του αντίστοιχου «Ορθοφωτοχάρτη έτους 1960» σε μορφή shapefiles (.shp).

Η παρούσα αποστέλλεται στην ΕΚΧΑ Α.Ε. για την ψηφιακή ανάρτησή της στην ιστοσελίδα της, στον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων.

Ο σύνδεσμος για τον αναρτημένο δασικό χάρτη δημοσιοποιείται και από τις ιστοσελίδες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθώς και της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Επίσης, η παρούσα (χωρίς τα συνοδευτικά ψηφιακά αρχεία) αναρτάται στον χώρο ανακοινώσεων της υπηρεσίας μας, και στο δημοτικό κατάστημα του δήμου Πάτμου..

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΜΠΑΛΑΤΣΟΥΚΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ MSc