



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ**

Πολύγυρος, 17-02-2017
Αριθμ. Πρωτ. 3847

Ταχ. Δ/ση : Δασικό Κτίριο
Τ.Κ. 63100, Πολύγυρος
Πληροφορίες :Κ. Μπόγρη
Τηλέφωνο :2371021407
Τηλεομοιοτυπία : 2371021419
email: ddas-xal@damt.gov.gr

ΘΕΜΑ: «Ανάρτηση δασικών χαρτών στο σύνολο της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής για τις τοπικές/δημοτικές κοινότητες που αναγράφονται στο συνημμένο Πίνακα και πρόσκληση ενδιαφερομένων για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου των».

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 13 έως 26 του Ν.3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182 Α΄) «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων , Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις», όπως αυτές ισχύουν μετα τροποποίηση και συμπλήρωση με τα άρθρα 153 έως 155 του Ν. 4389/2016 (Φ.Ε.Κ. 94Α΄) «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 275Α΄), όπως ισχύει.
3. Την 146776/2459/21-10-2016 (Φ.Ε.Κ. 3532 Β΄/3-11-2016) απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την οποία καθορίστηκαν θέματα σχετικά με τις διαδικασίες ανάρτησης έως και την κύρωση των δασικών χαρτών.
4. Την 143792/1794/3-8-2016 (Φ.Ε.Κ. 2750 Β΄/1-9-2016) απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την οποία καθορίστηκαν θέματα σχετικά με τον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων.
5. Την 147797/2746/30-11-2016 (Φ.Ε.Κ. 3985 Β΄/13-12-2016) κοινή απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Καθορισμός ειδικού τέλους για την άσκηση αντιρρήσεων της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν3889/2010 (ΦΕΚ 182 Α) κατά του περιεχομένου των αναρτημένων δασικών χαρτών»
6. Την 145189/2264/4-10-2016 (Φ.Ε.Κ. 3407 Β΄/21-10-2016) απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, του άρθρου 13 παρ. 3 Ν.3889/2010 όπως ισχύει, με την οποία εγκρίνεται η εκτέλεση των εργασιών ανάρτησης έως και κύρωση των θεωρημένων δασικών
7. Την 143783/1597/20-7-2016 εγκύκλιο Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κατάρτιση, ανάρτηση, κύρωση δασικών χαρτών».
8. Την 145179/2131/16-9-2016 Γενικού Δ/ντού Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος « Εφαρμογή του άρθρου 23 Ν. 3889/2010».
9. Το περιεχόμενο των δασικών χαρτών που καταρτίστηκαν, θεωρήθηκαν και επικαιροποιήθηκαν με τις αριθμ. 3323/10-2-2017, 3324/10-2-2017 και 3325/10-2-2017 αποφάσεις της Δ/σης Δασών Χαλκιδικής.
10. Την 151171/4/3-1-2017 Αναπληρωτή Υπουργού Π.ΕΝ. «Περιοχές άρθρου 23 παρ. 2 α΄και 2 β΄Ν. 3889/2010.

Αποφασίζουμε

A. Την ανάρτηση των θεωρημένων δασικών χαρτών στο σύνολο της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής για τις τοπικές/δημοτικές κοινότητες που αναγράφονται στο συνημμένο Πίνακα, συνολικής έκτασης 2.909.498,148στρέμματα στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων της ιστοσελίδας της ΕΚΧΑ Α.Ε. https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx.

Στους ανωτέρω αναρτώμενους δασικούς χάρτες περιλαμβάνονται και οι ιστορικοί ορθοφωτοχάρτες, που απεικονίζουν τα πολύγωνα των δασικών εν γένει εκτάσεων, που προσδιορίστηκαν από τα φωτοερμηνευτικά στοιχεία των παλαιότερων αεροφωτογραφιών.

Σημειώνεται ότι στους αναρτώμενους δασικούς χάρτες απεικονίζονται και αποτυπώνονται:

- α. με μαύρο χρώμα το όριο των περιοχών που εξαιρούνται της ανάρτησης του δασικού χάρτη,
- β. με ιώδες χρώμα το περίγραμμα των οικιστικών πυκνώσεων του άρθρου 23 παράγραφος 4 του Ν. 3889/2010, οι οποίες εξαιρούνται της ανάρτησης και της υποβολής αντιρρήσεων.

B. Καλείται κάθε ενδιαφερόμενος, αφού λάβει γνώση του περιεχομένου των αναρτημένων κατά τα προηγούμενα δασικών χαρτών, να υποβάλει τις τυχόν αντιρρήσεις του εντός αποκλειστικής προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, η οποία αρχίζει την 28^η Φεβρουαρίου 2017 ημέρα Τρίτη

Η καταληκτική ημερομηνία της παραπάνω προθεσμίας, είναι η 28^η Απριλίου 2017 ημέρα Παρασκευή

Για τους κατοκούντες ή διαμένοντες στην αλλοδαπή, η παραπάνω προθεσμία παρατείνεται κατά είκοσι (20) ημέρες, συνεπώς η καταληκτική ημερομηνία της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων είναι η 18^η Μαΐου 2017 ημέρα Πέμπτη.

Με τις αντιρρήσεις προβάλλονται λόγοι που αφορούν αποκλειστικά και μόνο την αμφισβήτηση του χαρακτήρα και της μορφής των εμφανιζόμενων στους χάρτες εκτάσεων.

Αντιρρήσεις μπορούν να υποβάλουν φυσικά και νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, καθώς και το Ελληνικό Δημόσιο και οι οικείοι ΟΤΑ πρώτου και δεύτερου βαθμού, εφ' όσον επικαλούνται για την θεμελίωση του έννομου συμφέροντος τους εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα στις περιληφθείσες στους αναρτηθέντες δασικούς χάρτες, δασικές, χορτολιβαδικές και βραχώδεις ή πετρώδεις εκτάσεις.

Αντιρρήσεις ειδικά κατά της παράλειψης να περιληφθούν στους δασικούς χάρτες ορισμένες δασικού χαρακτήρα ή χορτολιβαδικές ή βραχώδεις ή πετρώδεις εκτάσεις μπορεί να υποβάλει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και, ιδίως, το Ελληνικό Δημόσιο, οι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού στα διοικητικά όρια των οποίων υπάγεται η έκταση, οι περιβαλλοντικές οργανώσεις και άλλα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στους σκοπούς των οποίων περιλαμβάνεται η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος.

Η υποβολή των αντιρρήσεων είναι δυνατή μόνο ηλεκτρονικά, στον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων, στην ιστοσελίδα της ΕΚΧΑ Α.Ε. https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx

με την συμπλήρωση σχετικής ηλεκτρονικής φόρμας, με χρήση διαδικτυακής εφαρμογής.

- Για την υποβολή αντίρρησης είναι υποχρεωτική η συμπλήρωση των γεωγραφικών συντεταγμένων των κορυφών του πολυγώνου/γεωτεμαχίου της έκτασης της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας και η μορφή, καθώς και το εμβαδόν της.
- Επίσης για την υποβολή αντίρρησης καταβάλλεται υποχρεωτικά ειδικό τέλος, το ύψος του οποίου υπολογίζεται με βάση το εμβαδόν της έκτασης που αφορά αυτή, όπως έχει καθοριστεί με τη Κ.Υ.Α. της περίπτωσης (5) ανωτέρω

Η μη τήρηση των παραπάνω προϋποθέσεων καθιστά την αντίρρηση απαράδεκτη.

Δεν απαιτείται καταβολή τέλους, κατ' εξαίρεση, για αντιρρήσεις που αφορούν περιοχές

α) που έχουν συμπεριληφθεί στους δασικούς χάρτες, λόγω μη αποτύπωσης του περιγράμματος της παρ. 2 περίπτωση α' του άρθρου 23 του ν. 3889/2010, όπως ισχύει, καθώς και οι εκτάσεις που εμπίπτουν στις περιπτώσεις της παρ. 3β του άρθρου 31 του Ν.4280/2014, όπως ισχύει.

β) που εμφανίζονται ως δασικές στην φωτοερμηνεία της παλαιότερης αεροφωτογράφισης, αλλά περιλαμβάνονται σε διανομές (κληροτεμάχια) του εποικισμού.

γ) που εμφανίζονται ως χορτολιβαδικές ή βραχώδεις ή πετρώδεις είτε κατά την παλαιότερη είτε κατά την πρόσφατη αεροφωτογράφιση, αλλά περιλαμβάνονται σε περιοχές του εποικισμού.

δ) για τις οποίες έχουν εκδοθεί τελεσίδικες πράξεις χαρακτηρισμού κατά την διαδικασία του άρθρου 14 του Ν.998/1979, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.

ε) κατά το τμήμα που εμπίπτει σε εκκρεμείς αιτήσεις και υποθέσεις στην διαδικασία του άρθρου 14 του Ν.998/1979 (άρθρο 28 παρ. 18 Ν. 2664/1998 όπως ισχύει).

Για την τεκμηρίωση της υπαγωγής στις ανωτέρω περιπτώσεις α' ή β' και γ' με την αντίρρηση υποβάλλονται απαραίτητα, από τον ενδιαφερόμενο, ως απαραίτητα συμπληρωματικά στοιχεία, βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας δόμησης (περ. α') ή της υπηρεσίας εποικισμού (περ. β' ή γ') αντίστοιχα. Για την περίπτωση δ' υποβάλλεται η τελεσίδικη πράξη. Για την περίπτωση ε' προσέρχεται ο ενδιαφερόμενος στο Σημείο Υποστήριξης της Ανάρτησης των δασικών χαρτών για την αναζήτηση και ταυτοποίηση των υπό εκκρεμότητα στοιχείων προσκομίζοντας σχετικά αντίγραφα και την επί τόπου υποβολή αντίρρησης.

- Στις αντιρρήσεις συμπληρώνονται, επίσης, τα στοιχεία των εμπράγματων ή ενοχικών δικαιωμάτων, που θεμελιώνουν το έννομο συμφέρον του ενδιαφερόμενου στην έκταση, που αφορά η αντίρρηση

Η μη τήρηση της ανωτέρω προϋπόθεσης καθιστά την αντίρρηση εκκρεμή.

Τα αποδεικτικά στοιχεία που επικαλείται ο ενδιαφερόμενος, στα οποία περιλαμβάνονται αυτά που αποδεικνύουν την καταβολή του ειδικού τέλους καθώς και την θεμελίωση του έννομου συμφέροντος επί της έκτασης που αφορά η αντίρρηση, αποστέλλονται εντός της ανωτέρω προθεσμίας υποβολής της σε έντυπο μορφή, στα Σημεία Υποστήριξης της Ανάρτησης των δασικών χαρτών (οι Δ/σεις τους αναγράφονται κατωτέρω). Στον φάκελο αποστολής αναγράφεται υποχρεωτικά, το όνομα του ενδιαφερομένου και ο αριθμός πρωτοκόλλου της αντίρρησης.

Στα Σημεία Υποστήριξης της Ανάρτησης των δασικών χαρτών γίνεται, επίσης, ενημέρωση για το περιεχόμενο των αναρτημένων δασικών χαρτών και δίνονται πληροφορίες για τον τρόπο υποβολής των αντιρρήσεων, αυτά λειτουργούν καθημερινά από 07.00 π.μ. έως 15.00 μ.μ. τις εργάσιμες ημέρες, καθ' όλη την διάρκεια της περιόδου υποβολής αντιρρήσεων.

Σημεία Υποστήριξης της Ανάρτησης των δασικών χαρτών είναι:

- Δ/ση Δασών Χαλκιδικής - Δασικό Κτίριο Πολύγυρος Τ.Κ. 63100 - Τηλ. 2371021407, 2371021411
- Δασαρχείο Πολυγύρου - Δασικό Κτίριο Πολύγυρος Τ.Κ. 63100 - Τηλ. 2371021682, 2371021675
- Δασαρχείο Κασσάνδρας - Πεζόδρομος Κασσανδρείας Τ.Κ. 63077 - Τηλ. 2374020798, 2374022218
- Δασαρχείο Αρναίας – Αρναία Τ.Κ. 63074 – Τηλ. 2372021210, 2372021209

Επισημαίνεται ότι η διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/1979, από την ανάρτηση του οικείου δασικού χάρτη παύει να ισχύει και οι επιτροπές του άρθρου 10 του ίδιου Νόμου καθίστανται αναρμόδιες για τον χαρακτηρισμό εκτάσεων ως δάση, δασικών, χορτολιβαδικών, βραχωδών ή πετρωδών. Για τις περιπτώσεις που έχουν υποβληθεί αιτήσεις στα οικεία Δασαρχεία για εφαρμογή του άρθρου 14 Ν. 998/1979, καθώς και για τις υποθέσεις που εκκρεμούν στις επιτροπές του άρθρου 10 παρ. 3 στην ανωτέρω διαδικασία, οι ενδιαφερόμενοι **μπορούν** να υποβάλλουν αντιρρήσεις κατά του περιεχομένου του δασικού χάρτη (περίπτωση ε' εξαίρεσης καταβολής ειδικού τέλους).

Αναπόσπαστα συνοδευτικά στοιχεία της παρούσας αποτελούν τα ψηφιακά αρχεία των θεωρημένων δασικών χαρτών και των αντίστοιχων «Ορθοφωτοχαρτών έτους 1945» σε μορφή shapfiles (shp).

Η παρούσα αποστέλλεται στην ΕΚΧΑ Α.Ε. για την ψηφιακή ανάρτηση της στην ιστοσελίδα της στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων.

Ο σύνδεσμος για τους αναρτημένους δασικούς χάρτες δημοσιοποιείται και από τις ιστοσελίδες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθώς και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας –Θράκης.

Επίσης η παρούσα (χωρίς συνοδευτικά ψηφιακά αρχεία) αναρτάται στον χώρο ανακοινώσεων της Δ/σης Δασών Ν. Χαλκιδικής, των Δασαρχείων Πολυγύρου, Κασσάνδρας και Αρναίας, ως και στα Δημοτικά και Κοινοτικά Καταστήματα των Δήμων Ν. Προποντίδας, Πολυγύρου, Σιθωνίας, Αριστοτέλη και Κασσάνδρας. Ομοίως η παρούσα γνωστοποιείται και αναρτάται στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης (blogs) του Νομού Χαλκιδικής μας (aetoshal@gmail.com, chrpetr@otenet.gr, respentza@gmail.com, simantra.xalkidikis@gmail.com, n.propontida@gmail.com, chalkidikiblog@gmail.com) καθώς και στους όμορους Ο.Τ.Α (Δήμο Θέρμης, Θερμαϊκού, Βόλβης, Λαγκαδά, με τις αντίστοιχες Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες) των περιοχών ανάρτησης των δασικών χαρτών.

Τέλος, ταυτάριθμη της παρούσας Ανακοίνωση Ανάρτησης των Δασικών Χαρτών της ΠΕ Χαλκιδικής και Πρόσκλησης Υποβολής Αντιρρήσεων αποστέλλεται για δημοσίευση στις εφημερίδες ΤΥΠΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ και ΤΥΠΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.

ΤΟΠΙΚΗ/ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΔΗΜΟΣ	ΤΟΠΙΚΗ/ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΔΗΜΟΣ	
Ν. Καλλικράτεια	ΔΗΜΟΣ Ν. ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ	Αρναία	ΔΗΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ	
Λάκκωμα		Βαρβάρα		
Ν. Γωνιά		Νεοχώρι		
Ν. Σίλατα		Παλαιοχώρι		
Ν. Μουδανιά		Στανός		
Σήμαντρα		Μ. Παναγιά		
Αγ. Μάμας		Γομάτι		
Αγ. Παντελεήμονας		Πυργαδίκια		
Διονυσίου		Αμμουλιανή		
Ζωγράφου		Ιερισσός		
Ν. Ποτίδαια		Ν. Ρόδα		
Πορταριά		Ολυμπιάδα		
Φλογητά		Ουρανούπολη		
Ν. Τρίγλια		Στάγειρα		
Ελαιοχώρια		Στρατονίκη		
Κρήνη		Στρατώνι		
Ν. Τένεδος				
Ν. Πλάγια				
Πετράλωνα				
		ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ	Κασανδρείας	ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
Γαλάτιστα	Ν. Φωκαία			
Βάβδος	Άθυτος			
Γαλαρινός	Καλάνδρα			
Δουμπιά	Καλλιθέα			
Γεροπλάτανος	Κασσανδρινό			
Πολυγύρος	Κρυσπηγή			
Κρήμνη	Φούρκα			
Μαραθούσα	Αγ. Παρασκευή			
Παλαιόχωρα	Ν. Σκιώνη			
Ριζά	Παλιούρι			
Ορμύλιας	Πευκοχώρι			
Μεταμόρφωσης	Πολύχρονο			
Αγ. Πρόδρομος	Χανιώτη			
Βράσταμα				
Όλυθος				
Παλαιόκαστρο	Ν. Μαρμαράς		ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ	
Σανά	Μεταγγίτσι			
Ταξιάρχης	Συκιά			
	Αγ. Νικόλαος			
	Νικήτη			
	Σάρτη			

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Δασών
Χαλκιδικής

Γεώργιος Καψάλης
Δασολόγος